

Kündigung Untermietvertrag — Muster

Für Untermieter und Hauptmieter | fix-flip-immobilien.de

Fristen im Überblick: Möbliertes Zimmer (WG): 15 Werktage zum Monatsende | Ganze Wohnung / unmöbliert: 3 Monate zum Monatsende | Befristet: keine ordentliche Kündigung möglich

Vor- und Nachname des Kündigenden

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

E-Mail / Telefon

EMPFÄNGER

Name des Empfängers

Adresse

Ort, Datum: _____

Betreff: Kündigung des Untermietverhältnisses

Mietobjekt (Zimmer/Wohnung/Adresse): _____

Sehr geehrte/r [Name],

hiermit kündige ich das bestehende Untermietverhältnis über das oben genannte Mietobjekt ordentlich und fristgerecht.

Art des Mietverhältnisses:

- ☐ Möbliertes Zimmer in der Wohnung des Hauptmieters (Frist: 15 Werktage)
- ☐ Unmöbliertes Zimmer / ganze Wohnung (Frist: 3 Monate)

Kündigungstermin:

- ☐ Zum nächstmöglichen Termin
- ☐ Zum _____ (konkretes Datum)

Kündigungsgrund (nur bei Kündigung durch Hauptmieter, außer WG-Zimmer):

- ☐ Eigenbedarf
- ☐ Vertragspflichtverletzung: _____
- ☐ Ende des Hauptmietvertrags am _____
- ☐ Sonstiger Grund: _____

Ich bitte um schriftliche Bestätigung des Zugangs und des genauen Beendigungstermins. Bitte teilen Sie mir einen Termin zur Schlüsselübergabe mit.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift: _____

Datum: _____

Name in Druckschrift: _____

Versand: ☐ Einschreiben+Rückschein ☐ Persönliche Übergabe+Empfangsbestätigung